

ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN, CELEBRADA EN LEÓN Y POR MEDIOS TELEMÁTICOS EL DÍA 28 DE MAYO DE 2022.

La Junta General ordinaria del Colegio Oficial de Arquitectos de León, que previamente ha sido convocada en forma reglamentaria, se reúne en el Salón de Actos del Palacio de Gaviria y por medios telemáticos, el día 28 de Mayo de 2022.

Preside la sesión el Ilmo. Sr. Decano, D. José María García de Acilu y Gutiérrez, y ejerce de Secretario D. Esteban Rodríguez Calleja.

El Decano declara abierta la Sesión a las 10,50 horas y el Secretario procede al recuento de los asistentes.

Al no alcanzarse el cuórum reglamentario, se levanta la sesión para reanudarse a las 11:00 horas en segunda convocatoria.

Asisten los siguientes colegiados:

Presencialmente:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. D. José M ^o García de Acilu | 19. D. Eloy Algorri García |
| 2. Dña Eva Testa San Juan | 20. D. Manuel Santos Suárez |
| 3. D. Esteban Rodríguez Calleja | 21. Dña. María José González Lobato |
| 4. D. Manuel Neira García | 22. Dña. María Paz Barroso Fernández |
| 5. D. Francisco González Fernández | 23. Dña. Esther Llorente López |
| 6. D. Samuel Folgueral Arias | 24. D. Javier Ferrero Sánchez |
| 7. D. Miguel Ángel Ramón Álvarez | 25. Dña. Carmen Del Valle González |
| 8. D. Jesús Gorostiza Jiménez | 26. D. Román Andrés Bondía |
| 9. D. Julio Álvarez Robles | 27. Dña. Ana Isabel Espegel Alonso |
| 10. D. Oscar Guerra Pintor | 28. D. Jose Luis Herrero Marcos |
| 11. D. Juan L. Santos Payo | 29. D. Manuel Guerra García |
| 12. D. Ramón García Gutiérrez | 30. D. Ángel Herrero Pérez |
| 13. Dña. Ana Alonso López | 31. D. Avelino Álvarez Rodríguez |
| 14. Dña. Blanca Arias Valcarce | 32. Dña. Ana Beatriz Hernández Alonso |
| 15. D. Roberto Maestro Cancho | 33. D. Alejandro Cabeza Prieto |
| 16. Dña. Marina Cantero Poncio | 34. D. Román Ávila García |
| 17. D. Alejandro Baranda Caso | 35. Dña. Paula Nogueira Losada |
| 18. D. José Ignacio Cimas Fernández | 36. D. Fernando Liébana Díez |

También asisten de forma telemática, los siguientes colegiados:

37. D. Emilio Cobos Mateos

El Decano da las gracias a los asistentes y expresa su satisfacción por el número de colegiados presentes. Explica que vamos a cambiar de orden los puntos 5 y 6 ya que hay programados más actos y los informes se pueden abreviar algo si es necesario

Seguidamente, pasan a tratarse los puntos del Orden del Día.

01.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Tras consultar a los asistentes no hay objeciones a la redacción del acta, por lo que se toma el siguiente acuerdo:

G-01/28.05.22 APROBACIÓN DEL ACTA DE LA JUNTA GENERAL DEL DÍA 17-12-2021

APROBAR EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LEÓN CELEBRADA EN ZAMORA EL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2021.

votos a favor 28, contra 0, abstenciones 2

02.- CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS.

El Decano explica que los acuerdos son los habituales en las Juntas Generales y se ha dado trámite a todos y se está cumpliendo con la convocatoria de la Junta General en este momento. Se toma conocimiento del cumplimiento de acuerdos.

03.- ALTAS Y BAJAS DESDE LA ÚLTIMA JUNTA GENERAL ORDINARIA.

El Secretario explica los datos de altas y bajas, en los que se sigue con la línea de los últimos años, con una tendencia estable en el número de colegiados. El Decano presenta datos:

RESIDENTES

LEÓN.....	238 +	19 Jubilados
PONFERRADA.....	85 +	7 “
PALENCIA.....	131 +	7 “
SALAMANCA.....	224 +	20 “
ZAMORA.....	107 +	4 “
TOTAL.....	785 +	57 Jubilados

RESIDENTES..... 785

NO-RESIDENTES..... 6 + 1 Jubilado

TOTAL..... 791

04.- CONOCIMIENTO Y SANCIÓN EN SU CASO, DE LAS MEMORIAS DE GESTIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO Y DE LOS ÓRGANOS TERRITORIALES DEL COAL DURANTE EL AÑO 2021.

El Decano explica que se han circulado las memorias de gestión a todos los colegiados y no se ha recibido ninguna observación sobre las mismas. Tras ello se toman os siguientes acuerdos:

G-02/ 28.05.22 MEMORIA DE GESTIÓN ÓRGANOS GENERALES

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LOS ÓRGANOS GENERALES

Votos a favor 30 , votos en contra 0, abstenciones 0

G-03/ 28.05.22 MEMORIA DE GESTIÓN DELEGACIÓN DE LEÓN

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LA DELEGACIÓN DE LEÓN

Votos a favor 29, votos en contra 0, abstenciones 1

G-04/ 28.05.22 MEMORIA DE GESTIÓN DELEGACIÓN DE SALAMANCA

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LA DELEGACIÓN DE SALAMANCA

Votos a favor 29, votos en contra 0, abstenciones 1

G-05/ 28.05.22 MEMORIA DE GESTIÓN DELEGACIÓN DE PALENCIA

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LA DELEGACIÓN DE PALENCIA

Votos a favor 30 , votos en contra 0, abstenciones 0

G-06/ 28.05.22 MEMORIA DE GESTIÓN DELEGACIÓN DE ZAMORA

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LA DELEGACIÓN DE ZAMORA

Votos a favor 30 , votos en contra 0, abstenciones 0

G-07/ 28.06.22 MEMORIA DE GESTIÓN DELEGACIÓN DE PONFERRADA

SANCIONAR LA MEMORIA DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021 DE LA DELEGACIÓN DE PONFERRADA

Votos a favor 30 , votos en contra 0, abstenciones 0

06.- ASUNTOS ECONÓMICOS.

06.01- Cierre de Cuentas provisional del Ejercicio 2021

La Tesorera explica el Cierre de Cuentas. El presupuesto se hizo con unas expectativas muy negativas debido a la previsión del CSCAE y el resultado ha sido mejor de lo esperado. Los ingresos de alquileres bajaron sobre lo presupuestado y los ingresos de visado subieron. Respecto los a los gastos están muy ajustados al mínimo y es muy difícil recortar más partidas.

La Tesorera muestra en la pantalla los diferentes datos de sobre el seguimiento presupuestario a 31 de Marzo. Vamos algo por encima de lo presupuestado en ingresos . Los gastos van por debajo de lo presupuestado, pero faltan los impuestos y puede que se acerque más a los presupuestado. En resumen, los ingresos van por encima de los gastos. Los ingresos son menores que otros años debido al ajuste a la baja de los precios de visado.

El Decano muestra las gráficas con las estadísticas de visado. Hay un aumento en 2021 del n.º de documentos respecto a años anteriores. La previsión si el año sigue igual que el primer trimestre es de bajada respecto a 2021 pero mayor que años anteriores.

Se toma conocimiento del seguimiento presupuestario y se toma el siguiente acuerdo sobre el cierre de cuentas:

G-08/28.05.22 CIERRE CUENTAS 2021

APROBAR EL CIERRE PROVISIONAL DE CUENTAS DEL EJERCICIO 2021

Votos a favor 30 , votos en contra 0, abstenciones 0

05.- INFORMES

05.01- Informe del Decano

CSCAE

El Decano informa del triste fallecimiento de D. Lluís Comerón y Graupera, Presidente del CSCAE. Había trabajado mucho por la profesión y era una gran persona. Tras la vacante se han convocado nuevas elecciones a las que únicamente se ha presentado una candidatura.

Fondos Next Generation. Impulso a la Rehabilitación.

Se van a realizar varios cursos de formación sobre Rehabilitación Energética, el Libro del Edificio existente y formación de Agentes gestores de Ayudas a la Rehabilitación.

Se está trabajando junto con el ICCL un desarrollo web para realizar el Libro del Edificio Existente. El proyecto ya se ha presentado y comenzará a funcionar en breve. Se está trabajando para que la herramienta funcione en todo el país.

Formación BIM.

Se van a realizar nuevos cursos de formación BIM en coordinación con los CAT de los diferentes Colegios.

Observatorio 2030.

Se realizan talleres cortos y pequeñas charlas con personas muy especialistas en el tema. Se puede asistir presencial o por internet y están abiertos al público.

Acceso Normas AENOR.

Está teniendo buena acogida. El convenio permite un máximo de diez usuarios simultáneos, pero no es habitual y tampoco nos han puesto pegas si el exceso es muy puntual.

Publicaciones.

Se han realizado varias publicaciones que se pueden descargar desde la página del CSCAE. Están teniendo mucho éxito. También se ha publicado una herramienta web para ayuda al cálculo de las subvenciones.

JCYL/COACYLE/ICCL

Hay buena relación con el COACYLE y se han trabajado conjuntamente varios temas. Las relaciones con la JCYL son buenas y las reuniones se preparan y realizan de manera conjunta entre los dos Colegios.

ACTIVIDADES

La mayor parte de las actividades del Colegio son del CAT. El Decano agradece a D. Manuel Santos el esfuerzo realizado.

- Jornada informativa Plan de transformación y Resiliencia
- Guía práctica para la gestión de ayudas a las rehabilitación energética de edificios
- Curso modificaciones Código Estructural
- Curso de Protección frente al ruido DBHR Proyecto y Dirección de Obra.

El Decano también informa sobre otras actividades culturales como las realizadas en colaboración con el Museo Liceo Egipcio. También informa de diversas actividades organizadas en las Delegaciones del COAL como las realizadas el Día de la Mujer o la Exposición de los Premios de Arquitectura de Castilla y León. También se ha asistido a la celebración del 25 aniversario del Consejo Andaluz de Colegios de Arquitectos, a la Asamblea de AEICE, de la que somos socios, al Encuentro de descarbonización celebrado en León, al Avance de la Programación de Concéntrico en Logroño, a reuniones del ICCL, etc.

07.- ASUNTOS VARIOS.

El Decano explica no hay ningún punto en asuntos varios, pero aprovecha para agradecer a un arquitecto de León, D. Ovidio Prieto Martínez, que está realizando unos reportajes de gran calidad sobre la arquitectura leonesa. También considera que se podría realizar alguna publicación desde el Colegio de todos ellos.

08.- DETERMINACIÓN DE LA DELEGACIÓN DONDE HABRÁ DE CELEBRARSE LA JUNTA GENERAL DE DICIEMBRE.

El Secretario explica que, según el calendario habitual, toca la celebración de la próxima Junta General en Salamanca. Tras ello se toma el siguiente acuerdo:

G-09/28.05.22 CELEBRACIÓN JUNTA GENERAL

CELEBRAR LA PRÓXIMA JUNTA GENERAL PRESENCIAL EN SALAMANCA, REALIZANDO LA MISMA DE FORMA TELEMÁTICA SI NO ES POSIBLE DE FORMA PRESENCIAL

Votos a favor 30, votos en contra 0, abstenciones 0

09.- RUEGOS PREGUNTAS Y PROPOSICIONES.

No se han recibido Ruegos ni preguntas ni proposiciones.

Sin más cuestiones que tratar, completado el Orden del Día, El Decano agradece a los asistentes la presencia y también la buena acogida y apoyo de los compañeros durante estos ocho años de mandato. Hemos pasado algún momento difícil pero no hemos tenido grandes quejas de los colegiados. Agradece la comprensión de los colegiados cuando ha habido algún fallo y el agradecimiento de los mismos con los aciertos. Se ha podido durante estos años ajustar la estructura colegial y los costes a las necesidades y se ha conseguido bajar los precios, algo que no ha hecho ningún otro Colegio.

El Decano invita a todos los asistentes a participar en el resto de actos programados.

De todo lo cual, como Secretario, doy fe.